

NEWS RELEASE

新日本建設株式会社

2010年5月

新日本建設における住宅エコポイント対象 第1号マンション

「エクセレントスクエア元住吉」(総戸数80戸) 第1期58戸 即日完売

～ご好評につき、来月6月に第2期販売予定～

新日本建設株式会社(千葉県千葉市美浜区・代表取締役社長/金綱一男)は、神奈川県川崎市中原区に建設中の「エクセレントスクエア元住吉(総戸数80戸)」の第1期58戸を発売し、最高倍率5倍、平均倍率1.69倍、総登録件数98件で即日完売いたしました。4月上旬にマンションギャラリーをオープン後、約1,000件のお問い合わせ、約400組を超えるお客様にご来場いただき、ギャラリー内にてモデルルームをご内覧いただきました。つきましては、ご好評いただいた結果を受け、来月6月にも第2期の販売を予定しております。

■評価をいただいた主なポイント

- ・東急東横線「元住吉」駅より徒歩13分の立地
 - ・「ブレーメン通り商店街」をはじめとした元住吉周辺の生活利便
 - ・現地(井田杉山町)周辺の落ち着いた居住環境
 - ・幼稚園、小・中学校、身近な公園が整う安心の子育て環境
 - ・総戸数80戸、5階建ての低層スタイル
 - ・2LDK～4LDKの多彩な住戸プラン
 - ・ひろびろとしたLDKを中心としたゆとりの空間設計
 - ・エコジョーズやTESなどの省エネ設備の充実
- など、多くのお客様からご好評いただきました。

また、弊社のマンションシリーズ「エクセレントスクエア」において初となる住宅エコポイント対象マンションとして、先進の省エネ設備をはじめ、屋上緑化や1階住戸の緑化など、環境への配慮にもご理解、ご賛同いただきました。今回いただいたお客様のご意見等は、弊社の今後の商品企画に役立てて参ります。

物件概要(第1期58戸)

□所在地／神奈川県川崎市中原区井田杉山町442、443、444(地番)

□交通／東急東横線・目黒線「元住吉」駅徒歩13分

□総戸数／80戸

□敷地面積／2,930.65㎡

□建築延床面積／6,469.71㎡

□建物竣工予定／平成23年2月下旬

□入居予定／平成23年3月下旬

□間取り／2LDK～4LDK

□住戸専有面積／58.63㎡～83.27㎡

□販売価格／3,880万円～5,920万円